

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Zaključuju u Beogradu, dana 01.06.2023. godine:

„Elektrometal Plus“ DOO Vršac, sa sedištem u Vršcu, Vojvode Knicanina 4, MB:20607793, PIB:106467556, koga zastupa direktor Slobodan Jaćimovski (u daljem tekstu: PODIZVOĐAČ)

i

„Control Power Line“ DOO, sa sedištem u Beogradu, Kumanovska 2, MB:21558834, PIB:111876662, koga zastupa direktor Vladan Radulović (u daljem tekstu: POD-PODIZVOĐAČ).

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet Ugovora je izvođenje radova unutrašnje električne instalacije za električnu energiju i elektrifikaciju u okviru modernizacije i rekonstrukcije mađarsko-srpske železničke veze na teritoriji Republike Srbije (u daljem tekstu: Radovi) od strane POD-PODIZVOĐAČA, koje, u skladu sa odredbama Ugovora između IZVOĐAČA China Railway Construction Electrification Bureau Group Co., Ltd Serbia Organak Beograd (u daljem tekstu: IZVOĐAČ) i PODIZVOĐAČA Elektrometal Plus DOO Vršac (u daljem tekstu: PODIZVOĐAČ), koji je kod IZVOĐAČA zaveden pod zav. br. CRDH07-TL-LW-dl-2023-0005 od dana 01.06.2023. god. a kod PODIZVOĐAČA pod zav.br. 138/2023 od dana 01.06.2023. godine (u daljem tekstu: Glavni ugovor) kao i Aneksa broj 1 Ugovora, zaključenog dana 05.06.2023. godine, koji je kod PODIZVOĐAČA zaveden pod zav.br. 138/2023-1 od dana 05.06.2023. godine (u daljem tekstu: Aneks 1).

- 1.1 POD-PODIZVOĐAČ se obavezuje da radove iz prethodnog stava izvede na osnovu naloga PODIZVOĐAČA, Glavnog projekta i svoje Ponude/Predmera broj CP-019 od 16.03.2023. god., Ponude/Predmera broj CP-022 od 24.05.2023. god., Ponude/Predmera broj CP-023 od 24.05.2023. god. i Ponude/Predmera broj CP-027 od 24.05.2023. god. (u daljem tekstu: Ponude), koje su dostavljene PODIZVOĐAČU i prihvaćene i predstavljaju sastavni deo ovog ugovora.
- 1.2 Na sva prava i obaveze Ugovornih strana koja nisu regulisana odredbama Ugovora, primenjivaće mutatis mutandis odredbe Glavnog ugovora, shodno predmetu i ulogama Ugovornih strana utvrđenih Ugovorom.
- 1.3 Potpisivanjem Ugovora POD-PODIZVOĐAČ izjavljuje da je u potpunosti upoznat sa lokacijom, sa vrstom i obimom radova, svim zahtevima PODIZVOĐAČA i IZVOĐAČA, kao i sa odgovarajućim odredbama Glavnog ugovora, te da je u potpunosti kadrovski i materijalno opremljen, da poseduje neophodno znanje i iskustvo da predmetne radove izvede u roku i kvalitetu zahtevanom od strane PODIZVOĐAČA i IZVOĐAČA.

VREDNOST PREDMETA UGOVORA

Član 2.

- 2.1 Ukupna predračunska vrednost ugovorenih radova po Ponudi/Predmeru broj CP-019 od 16.03.2023. god., Ponudi/Predmeru broj CP-022 od 24.05.2023. god., Ponudi/Predmeru broj CP-023 od 24.05.2023. god. i Ponudi/Predmeru broj CP-027 od 24.05.2023. god. iznosi:

44.926.636,91 RSD

bez PDV-a, koji će biti obračunat i iskazan u situaciji-računu, u svemu prema važećem Zakonu o PDV-u Republike Srbije

- 2.2 Prihvaćene jedinične cene su fiksne, bez PDV-a, uključuju sve obaveze, i dodatne namete i ne mogu se menjati bez obzira na izmene faktora na osnovu kojih su izračunate.
- 2.3 Prihvaćene jedinične cene navedene u ponudama uključuju sve troškove potrebne za opremu, mašine, osoblje, transport i troškove dozvola, materijala, sav potreban alat i radnu snagu neophodnu za izvršenje ugovorenih radova. Osim obaveza PODIZVOĐAČA definisanih u ovom ugovoru, POD-PODIZVOĐAČ će biti odgovoran za sve druge troškove nastale tokom perioda izgradnje, uključujući ali ne ograničavajući se na gorivo, neophodne administrativne takse za nadležne organe koji pregledaju ili izdaju odobrenje za dostavljenu dokumentaciju, bezbednost, struju, vodu, smeštaj i prevoz svojih zaposlenih.
- 2.4 Količine u ovom Ugovoru su procenjene i ne mogu biti dokaz za plaćanje ili žalbe. Stvarno izvedeni ugovoreni radovi će biti izmireni i plaćeni kako sledi:
- Količine stvarno izvedenih radova iz ovog Ugovora moraju da budu u skladu sa izmerenim količinama radova od strane Investitora po Glavnom ugovoru IZVOĐAČA.
 - Stvarno izvedene količine radova evidentirane građevinskom knjigom predaće se IZVOĐAČU na odobrenje do 25. u mesecu za tekući mesec. IZVOĐAČ će odobriti količinu izvedenih radova u roku od 7 dana, ako su izvedeni radovi prihvaćeni od strane INVESTITORA u građevinskoj knjizi IZVOĐAČA, međutim, kada je reč o bilo kom umanjenju izvedenih radova, isto umanjenje će biti prenešeno na POD-PODIZVOĐAČA i biće potkrepljeno odgovarajućom dokumentacijom.
- 2.5 POD-PODIZVOĐAČ će dostavljati privremene situacije na mesečnom nivou, na osnovu obostrano potpisane građevinske knjige i prihvaćenih fiksnih jediničnih cena.
- 2.6 POD-PODIZVOĐAČ je dužan da prilikom ispostavljanja situacije obavezno navede:
- a) broj i Datum Ugovora,
 - b) tačan naziv Ugovora,
 - c) broj i datum situacije/računa sa svim obaveznim podacima (PIB, tekući račun, šifru delatnosti),
 - d) specifikaciju izvedenih radova.

PLAĆANJE

Član 3.

- 3.1 PODIZVOĐAČ će izvršiti plaćanje izvedenih radova POD-PODIZVOĐAČU na osnovu ispostavljenih mesečnih situacija i konačne situacije, u roku od **45 dana** kada POD-PODIZVOĐAČ dostavi mesečnu/konačnu situaciju overenu od strane nadzornog organa bez primedbi.
- 3.2 Ukoliko je POD-PODIZVOĐAČU potrebno plaćanje unapred, PODIZVOĐAČ će isplatiti POD-PODIZVOĐAČU 30 % avansa od vrednosti ugovorene članom 2.1 ovog Ugovora. Avans za izvršene radove odbijaće se od privremenih mesečnih situacija u iznosu od 30% iznosa vrednosti situacije. Pre izdavanja potvrde o prijemu radova, kada je ugovor raskinut zbog više sile ili drugih razloga, ako avans nije odbijen, ostatak avansa koji nije odbijen će biti refundiran. Bez obzira da li je stvarno završen projekat u skladu sa spiskom ugovora ili ne, preostali iznos avansa će se odbiti od poslednje uplate.
- 3.3 Broj računa banke POD-PODIZVOĐAČA:
220-142611-29
ProCredit bank AD Beograd.

ROKOVI IZVOĐENJA RADOVA

Član 4.

- 4.1 Rok za izvođenje radova je po dinamici koju će odrediti IZVOĐAČ.
- 4.2 U slučaju da u toku izvođenja radova postane neophodno da se u dinamiku izvođenja radova unesu pojedine izmene, iste se sačinjavaju u pismenoj formi, posle dogovora Ugovornih strana, pri čemu opšti rok izvođenja radova ne sme biti promenjen, osim u slučaju više sile.
- 4.3 POD-PODIZVOĐAČ snosi odgovornost za kvalitetno i blagovremeno izvedene radove, kao i otklanjanje svih nedostataka u izvođenju radova otkrivenih u toku prijema i upotrebe objekta, a da su nastale greškom POD-PODIZVOĐAČA.
- 4.4 POD-PODIZVOĐAČ je dužan da nakon završenih radova teren dovede u prvobitno stanje.
- 4.5 POD-PODIZVOĐAČ se obavezuje da sav eventualno primljeni materijal od PODIZVOĐAČA racionalno upotrebi i odgovoran je za čuvanje istog.
- 4.6 Ako po završetku radova materijal koji je PODIZVOĐAČ isporučio POD-PODIZVOĐAČU nije iskorišćen, POD-PODIZVOĐAČ će ga vratiti PODIZVOĐAČU, o čemu će biti sačinjen zapisnik.
- 4.7 POD-PODIZVOĐAČ je obavezan da na gradilište uputi adekvatnu radnu snagu i ispravnu mehanizaciju, angažovanu u potpunosti u skladu sa relevantnim zakonima Republike Srbije, zahtevima struke, samog posla i odredbama Ugovora, odgovarajuće kvalifikacione strukture i u dovoljnom broju za izvršenje ugovorenog posla u ugovorenom roku.
- 4.8 Radnici upućeni na gradilište moraju biti zdravstveno sposobni za izvršenje radova prema važećim zakonima Republike Srbije i osigurani za sve vrste nesrećnih slučajeva na radu.

Sve troškove povodom eventualne štete na postojećoj infrastrukturi, kao i štetu nastalu kod trećih lica krivicom POD-PODIZVOĐAČA snosiće POD-PODIZVOĐAČ.

- 4.9 POD-PODIZVOĐAČ je dužan da se prilikom izvođenja radova pridržava pravila o zaštiti i bezbednosti na radu, zaštiti životne sredine, kao i da sav šut i smeće koje je rezultat izvođenja predmetnih radova prikupi i odloži na za to određena mesta, sopstvenim sredstvima i na sopstvenu odgovornost.

OBEZBEĐENJE I UGOVORNA KAZNA

Član 5.

- 5.1 U slučaju prekoračenja roka iz člana 4.1 ovog ugovora PODIZVOĐAČ je ovlašćen da na ime ugovorne kazne naplati od POD-PODIZVOĐAČA 0,1 % vrednosti ugovora za svaki dan zakašnjenja, a najviše do 10 % vrednosti ugovora tako što će navedeni iznos obračunati i oduzeti od ispostavljenih situacija, čime se ne dira u pravo PODIZVOĐAČA da raskine ovaj ugovor.

IZVRŠENJE POSLOVA

Član 6.

- 6.1 Sva oštećenja na objektu, opremi ili materijalu koja nastanu tokom izvođenja radova krivicom POD-PODIZVOĐAČA idu na trošak POD-PODIZVOĐAČA.
- 6.2 U slučaju da se pronađu nekvalitetno izvedeni radovi, POD-PODIZVOĐAČ je dužan da ih svojom radnom snagom i bez povećanja cene Ugovora u najkraćem roku ponovo uradi do postizanja ugovorenog i za tu vrstu radova standardnog kvaliteta.
- 6.3 Za vreme izvođenja radova, PODIZVOĐAČ može davati POD-PODIZVOĐAČU pismene naloge da otkloni nedostatke i defekte otkrivene proverom PODIZVOĐAČA ili IZVOĐAČA, bez obzira na ranije izvršene provere, ispitivanja i plaćanja, pod uslovom da su nastali greškom POD-PODIZVOĐAČA.

OSOBLJE - RADNA SNAGA POD-PODIZVOĐAČA

Član 7.

- 7.1 Svi troškovi koji su vezani za putovanja, transportne i troškove smeštaja, ishrane i održavanja ljudstva i mehanizacije, kao i troškovi goriva i maziva, padaju na teret POD-PODIZVOĐAČA.
- 7.2 Radno vreme utvrđuje POD-PODIZVOĐAČ i o tome obaveštava radnike.
- 7.3 Kvarovi, oštećenja ili otuđenja opreme i alata POD-PODIZVOĐAČA padaju na teret POD-PODIZVOĐAČA i predmet su njegove brige i osiguranja.
- 7.4 POD-PODIZVOĐAČ je dužan da za svoje radnike obezbedi odgovarajuću zaštitnu opremu a u skladu sa Zakonom o zaštiti na radu. Radnici koji nemaju odgovarajuću zaštitnu opremu, po nalogu rukovodioca radova, biće udaljeni sa gradilišta.

INSPEKCIJA I ISPITIVANJA

Član 8.

- 8.1 PODIZVOĐAČ i IZVOĐAČ imaju pravo da tokom izvođenja radova vrši stručna ispitivanja izvedenih radova i proverava njihov kvalitet - koji mora biti u skladu sa tehničkom dokumentacijom, važećim tehničkim uslovima i drugim propisima kojima se reguliše izvođenje i kvalitet predmetnih radova.
- 8.2 Za vreme izvođenja radova, PODIZVOĐAČ može davati POD-PODIZVOĐAČU pismene naloge da otkloni nedostatke i defekte otkrivene proverom PODIZVOĐAČA ili IZVOĐAČA, bez obzira na ranije izvršene provere, ispitivanja i plaćanja, pod uslovom da su nastali greškom POD-PODIZVOĐAČA.
- 8.3 Ako se prilikom provere i ispitivanja ustanove određeni nedostaci na izvedenim radovima, POD-PODIZVOĐAČ je dužan da iste otkloni o svom trošku i da sve dovede u sklad sa uslovima iz ovog ugovora i važećim tehničkim uslovima i normativima za ovu vrstu posla.
- 8.4 Posle završenih provera na izvedenim radovima, PODIZVOĐAČ i POD-PODIZVOĐAČ sačinjavaju zapisnik sa precizno određenim datumom za otklanjanje eventualnih grešaka.

BEZBEDNOST I ZDRAVLJE NA RADU

Član 9.

- 9.1 POD-PODIZVOĐAČ je obavezan da prilikom izvođenja radova poštuje i primeni sve mere propisane Zakonom o bezbednosti i zdravlju na radu, zakonu o zaštiti životne sredine i drugim zakonima i podzakonskim aktima koji regulišu oblast izvođenja građevinskih radova, zaštite na radu i zaštite životne sredine, kao i da se upozna i poštuje zahteve i mere koje je Naručilac predvideo svojim dokumentima u cilju izbegavanja mogućih udesa, zagađenja životne sredine, poštovanje propisa i kućnog reda vezano za proizvodnju buke i prašine u naseljenim mestima.
- 9.2 Radnici POD-PODIZVOĐAČA moraju biti zdravstveno sposobni za izvršenje radova prema važećim zakonima Republike Srbije i osigurani za sve vrste nesrećnih slučajeva na radu.
- 9.3 Radnici POD-PODIZVOĐAČA moraju da imaju odgovarajuću, atestiranu i ispravnu zaštitnu opremu i druga sredstva zaštite na radu u skladu sa važećim propisima Republike Srbije iz ove oblasti. Radnici koji nemaju odgovarajuću zaštitnu opremu moraju biti udaljeni sa gradilišta.
- 9.4 Svi troškovi vezani za eventualnu povredu ili smrt bilo kog radnika POD-PODIZVOĐAČA, te eventualne štete od zagađenja životne sredine i prigovora građana terete POD-PODIZVOĐAČA.
- 9.5 POD-PODIZVOĐAČ je dužan da vrši redovnu kontrolu primene navedenih mera za zaštitu bezbednosti i zdravlja na radu i zaštite životne sredine od strane njegovih radnika angažovanih na izvršenju ovog ugovora.

GARANCIJE

Član 10.

10.1 POD-PODIZVOĐAČ garantuje:

- da će svi radovi biti izvedeni u svemu prema glavnom projektu, ponudi i predmeru radova.
- da će se svi radovi obaviti po standardima, tehničkim normativima, normama kvaliteta i zakonima koji važe u Republici Srbiji,
- da će svi radovi biti izvedeni uz punu zaštitu životne sredine i poštovanje svih propisa Republike Srbije iz ove oblasti,
- da će na vreme otkloniti nedostatke i defekte u zadatom roku od strane nadzornog organa PODIZVOĐAČA.

10.2 Garantni rok za kvalitet izvedenih radova iznosi **2 (dve) godine** od dana potpisivanja pozitivnog zapisnika o primopredaji svih radova na projektu Investitoru projekta.

10.3 POD-PODIZVOĐAČ je obavezan da u toku garantnog roka u roku do 24 (dvadesetčetiri) sata od prijave kvara bez naknade otkloni eventualne uočene greške i nedostatke, kao i posle isteka garantnog roka ukoliko proističu iz skrivenih mana. Ako POD-PODIZVOĐAČ ne otkloni uočene greške i nedostatke u ovom roku, PODIZVOĐAČ ima pravo da angažuje treće lice da izvrši ove radove, na račun POD-PODIZVOĐAČA.

VIŠA SILA

Član 11.

11.1 POD-PODIZVOĐAČ radova neće biti odgovoran za dobro izvršenje posla, ugovornu kaznu ili raskid Ugovora ako je do toga došlo zbog više sile.

11.2 Pod pojmom "više sile" podrazumevaju se poplave na gradilištu, požar na gradilištu, ratovi, veliki građanski nemiri i drugi uzroci koji se nisu mogli predvideti, izbeći ili otkloniti, a potpuno onemogućavaju izvršenje ugovora.

Štrajkovi radnika POD-PODIZVOĐAČA radova ne smatraju se višom silom.

11.3 Čim prestane dejstvo više sile, POD-PODIZVOĐAČ radova je dužan da u roku od 48 sati izvesti PODIZVOĐAČA o činjenici da je došlo do prestanka dejstva više sile, a PODIZVOĐAČ je ovlašćen da raskine ugovor ili pismeno obavesti POD-PODIZVOĐAČA da ugovor ostaje na snazi.

IZMENE I DOPUNE UGOVORA

Član 12.

12.1 Bilo kakve izmene i dopune ovog Ugovora punovažne su jedino ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisane od obe UGOVORNE STRANE.

- 12.2 Za svaki dogovor između UGOVORNIH STRANA koji sa sobom povlači nove, Ugovorom nepredviđene obaveze, UGOVORNE STRANE moraju sačiniti dopunu, tj. Aneks Ugovora.

ODREDBE O POVERLIVOSTI PODATAKA, USTUPANJE UGOVORA

Član 13.

- 13.1 POD-PODIZVOĐAČ nema pravo da trećim licima bez pismene saglasnosti PODIZVOĐAČA učini dostupnim bilo koji deo Ugovora, a posebno cene.
- 13.2 POD-PODIZVOĐAČ nema pravo ustupanja Ugovora ili njegovog dela trećim licima bez izričite pismene saglasnosti PODIZVOĐAČA.

REŠAVANJE SPOROVA

Član 14.

- 14.1 U slučaju da između PODIZVOĐAČA i POD-PODIZVOĐAČA dođe do neslaganja po realizaciji ovog Ugovora, UGOVORNE STRANE će preuzeti sve mere za njihovo rešavanje putem pregovora, tj. dogovora.
- 14.2 Za sporove i nesuglasice oko ispunjavanja obaveza iz ovog Ugovora koje UGOVORNE STRANE nisu mogle da reše na obostrano zadovoljstvo, nadležan je Privredni sud u Beogradu.

RASKID UGOVORA

Član 15.

- 15.1 PODIZVOĐAČ može raskinuti ovaj ugovor i angažovati drugog POD-PODIZVOĐAČA u slučaju da je iz ponašanja POD-PODIZVOĐAČA očigledno da ovaj radove neće završiti u roku i po ugovorenoj dinamici, ili da POD-PODIZVOĐAČ radove izvodi nekvalitetno ili suprotno propisima Zakona o planiranju i izgradnji i drugim relevantnim propisima Republike Srbije, kao i protivno ovom ugovoru.
- 15.2 UGOVORNA STRANA koja na osnovu ovog Ugovora ima pravo da raskine Ugovor i želi da iskoristi to pravo, dužna je da o tome obavesti drugu stranu pismeno, uz potpis da je druga strana primila zahtev.
- Raskid Ugovora stupa na snagu danom prijema pismenog obaveštenja.
- 15.3 U slučaju raskida Ugovora, UGOVORNE STRANE prave konačan obračun izvršenih radova, prave Zapisnik o istom i izmiruju sve međusobne finansijske obaveze.
- 15.4 Stupanjem na snagu činjenice da je Ugovor raskinut i potpisivanjem Zapisnika o obimu izvršenih radova, te izmirivanjem svih finansijskih obaveza, prestaju sve obaveze između UGOVORNIH STRANA.
- 15.5 Ako dođe do raskida ugovora ili prekida radova usled dejstva više sile POD-PODIZVOĐAČ će odmah zaustaviti svoj rad, učiniti teren pouzdanim i osiguranim, obezbediti gradilište i napustiti teren što je moguće pre.

VAŽENJE UGOVORA

Član 16.

- 16.1 Ugovor stupa na snagu kada ga potpišu ovlašćeni predstavnici obe ugovorne strane.
- 16.2 Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovetna primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) za svoje potrebe.
- 16.3 Mesto potpisivanja ugovora je Beograd, 01.06.2023. godine.

ZA PODIZVOĐAČA:

ELEKTROMETAL PLUS DOO VRŠAC



Direktor
Slobodan Jaćimovski

ZA POD-PODIZVOĐAČA:

CONTROL POWER LINE DOO



Direktor
Vladan Radulović

pu